

项目概况

乌海湖库区卫生保洁项目采购项目的潜在供应商应在内蒙古自治区政府采购网（政府采购云平台）获取采购文件，并于 2025年12月02日 09时00分 （北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：WHZC-C-F-250041
项目名称：乌海湖库区卫生保洁项目
采购方式：竞争性磋商
预算金额：2,158,907.00元
采购需求：
合同包1(合同包一)：
合同包预算金额：2,158,907.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）	最高限价（元）
1-1	C21040000 物业管理服务	乌海湖库区卫生保洁项目	1(项)	详见采购文件	2,158,907.00	-

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订之日起三年（每年合同期满后，采购人根据相关政策以及成交人服务质量与成交人续签下一年合同，但成交单价不予调整。）

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：
- （1）具有独立承担民事责任的能力；
 - （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - （6）法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求： 无。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(合同包一)特定资格要求如下：

(1) 供应商拟派驻本项目的项目经理须具备全国物业管理从业人员岗位证书（岗位职务：经理），（提供证书复印件、劳动合同及2025年以来至少1个月社保缴纳记录证明）。

(2) 供应商提供自2022年1月1日以来的物业服务类业绩（要求包含安保、保洁服务和绿化养护）至少一份，附合同及合同期内任意一张发票，提供合同复印件加盖公章，合同复印件须体现合同金额、签订时间、服务地点、服务内容等关键要素。

(3) 供应商法定代表人、控股股东或实际控制人与采购人高管人员及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。（提供相关证明或承诺书）。

三、获取采购文件

时间： 2025年11月20日 至 2025年11月27日 ， 每天上午 00:00:00 至 12:00:00 ， 下午 12:00:00 至 23:59:59 （北京时间,法定节假日除外）

地点：内蒙古自治区政府采购网（政府采购云平台）

方式：在线获取。获取采购文件时，需登录“政府采购云平台”，按照“交易执行→应标→项目应标→未参与项目”步骤，填写联系人相关信息确认后，即为成功“在线获取”。

售价： 免费获取

四、响应文件提交

截止时间： 2025年12月02日 09时00分00秒 （北京时间）

地点：内蒙古自治区政府采购网（政府采购云平台）

五、开启

时间： 2025年12月02日 09时00分00秒 （北京时间）

地点：内蒙古自治区政府采购网（政府采购云平台）

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜



无

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：黄河海勃湾水利枢纽事业发展中心

地 址：市府大道7号

联系方式：15949451084

2. 采购代理机构信息

名 称：乌海市公共资源交易中心

地 址：内蒙古自治区乌海市海勃湾区新华东街39号

联系方式：0473-2999710

3. 项目联系方式

项目联系人：杨工

电 话：0473-2999710

乌海市公共资源交易中心

2025年11月20日

相关附件：

乌海湖库区卫生保洁项目（WHZC-C-F-25004120251120001）-文件集.zip

